Zonnig penthouse met schitterend panoramisch uitzicht over de golfbaan van Las Ramblas

Het luxueuze penthouse 229,06 m2 (3e etage) is gelegen op de schitterende 18 holes golfbaan van Las Ramblas. Het appartementengebouw Trebol is nagenoeg bij de ingang van de golfbaan gesitueerd. Het gebouw ligt rondom in een groene zone. Op de golfbaan van Las Ramblas is een grote diversiteit aan villa¨s, tuinhuizen en appartementsgebouwen gebouwd, de golfbaan loopt als een groene rivier door het gehele landschap.

Indeling Penthouse

- Grote royale woonkamer met open Amerikaanse keuken en toegang tot het zonnige terras
- Amerikaanse keuken met alle gewenste inbouw apparatuur
- Bijkeuken met wasmachine en droger
- 3 ruime slaapkamers met voldoende kastruimte
- 2 badkamers; 1 met douche - 1 douche met stoomcabine
- Bebouwde oppervlakte 114,17 m²
- Zonnig terras met panoramisch uitzicht, 42,95 m²
- Super zonnig solarium met jacuzzi, 71,94 m²

Overige info

- Airconditioning (warm en koud) in alle ruimten
- Extra infrarood in diverse kamers
- Eigen, ondergrondse parkeerplaats met separate opslagruimte
- Groot gezamenlijk zwembad met zonneweide
- Het penthouse is zeer luxueus en comfortabel ingericht
- Alle slaapkamers zijn schitterend gedecoreerd
- Het meubilair en alle inrichting blijft in het penthouse achter
- Diverse extra´s, w.o. electrische openhaard, diverse dimmers, aansluiting computer met internetverbinding, satelliet tv ontvanger, e.d.
- Het penthouse komt in onderling overleg beschikbaar
- Alarmsysteem en intercom aanwezig
- lift beschikbaar

Door de unieke situering in het groene hart van de golfbaan is het penthouse een waardevaste en uitstekende investering.

Op loopafstand is het nieuwe winkelcentrum La Fuente aanwezig, met vele winkels, bars, restaurants, banken en een apotheek. Tevens is de supermarkt Mercadona in de directe omgeving bereikbaar.

De stranden van Dehesa de Campoamor liggen op slechts 10 minuten van de golfbaan.

Torrevieja is slechts 15 minuten van Dehesa de Campoamor verwijderd.

Op korte afstand van de golfbaan zijn tevens meerdere leuke Spaanse dorpjes te bezoeken. In de directe omgeving zijn de golfbanen van Campoamor, Villa Martin en Las Colinas bereikbaar.

Het winkelcentrum Zenia Boulevard het grootste van de provincie Alicante is slechts 5 minuten verwijderd.

Conclusie: Een unieke mogelijkheid om een super penthouse met vele extra faciliteiten aan te kopen in een fantastische groene zone met de garantie dat deze nooit volgebouwd zal worden.

Zeker een bezichtiging waard!

---

vraagprijs : € 335.000,-. k.k.

















































